

ОТЧЁТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ТСН «ОСТАНКИНО-2»

за период с 01 июня 2025 года по 31 декабря 2025 года

Ответственный в проверяемом периоде является:

Душков Д.В. - председатель Правления.

Петрова Е.И. - бухгалтер, действующий в качестве индивидуального предпринимателя по договору №15-2024, оказания услуг по сопровождению бухгалтерского учета от 01 июля 2024г. по настоящее время.

Проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Останкино-2» проведена ревизионной комиссией в соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ, Уставом ТСН и решениями Общего собрания членов ТСН.

Документы и сведения, запрошенные ревизионной комиссией, были предоставлены в полном объеме. Ограничений доступа к информации не установлено.

Форма проверки: документальная, выборочная и сплошная по отдельным участкам учета.

I. Общие сведения о проверке

В ходе проверки изучены первичные бухгалтерские документы, банковские выписки, кассовые документы, регистры бухгалтерского учета, авансовые отчёты, налоговая отчетность, а также протоколы заседаний Правления ТСН и отчет председателя о движении денежных средств (ДДС).

II. Результаты проверки

1. Доходы ТСН (поступление членских взносов)

Вид поступлений	Сумма (руб.)
Членские взносы текущего периода	3 079 867,75
Погашение задолженности прошлых периодов	1 650 944,17
Итого поступлений по взносам	4 730 811,92

Все поступающие доходы оформляются первичными учётными документами и отражаются в регистрах учета в полном объеме.

Основным источником доходов являются членские взносы за отчетный период, а так же погашение задолженности по взносам за истекшие периоды.

2. Заработная плата и налоги

Заработная плата за проверяемый период была начислена в соответствии со штатным расписанием. Налоги и взносы с ЗП исчислены и своевременно уплачены в соответствии действующим законодательством в полном объеме.

3. Задолженности ТСН

В ходе проверки задолженностей по налогам, сборам и прочим обязательным платежам не выявлено. Уплата налогов, сборов, а также расчёты с контрагентами производятся в сроки, установленные законодательством и условиями договоров.

4. Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская отчетность формируется в соответствии Положениями по бухгалтерскому учету. Подготовка, утверждение и подача отчетности происходит в установленные сроки, в соответствии с законодательством РФ.

5. Расходование денежных средств

Средства расходуются на основе утвержденной сметы доходов и расходов на 2025–2026 гг, утвержденной на общем собрании в 2025 году.

Все произведенные расходы имеют документальное подтверждение и учтены в соответствующих регистрах учета в полном объеме.

6. Кассовые отчеты и банковские выписки

Учет кассовых операций ведется в соответствии с требованиями законодательства. Приход и расход наличных денежных средств оформляемся необходимыми документами (приходные и расходные кассовые ордера) и фиксируются в кассовой книге в полном объеме.

Данные об операциях по расчетному счету оформляется в соответствующих регистрах учета и соответствуют банковским выпискам.

7. Судебные расходы

Вид расходов	Сумма (руб.)
Услуги адвокатов	155 500,00
Выплаты истцам по решениям суда	120 208,84
Итого	275 708,84

Судебные расходы за проверяемый период (Услуги адвокатов, выплаты по судебным решениям) носили вынужденный характер и были произведены в целях судебной защиты интересов ТСН, как следствие могут быть признаны обоснованными и целесообразными.

8. Подтверждение затрат. Хозяйственные расходы.

Хозяйственные расходы за период с 1 июня 2025 г. по 31 декабря 2025 г составили 321 661,15 руб. Все расходы подтверждены первичными документами (Платежные поручения, кассовые чеки, авансовые отчеты). Затраты за проверяемый период признаны целесообразными и соответствующими целям деятельности ТСН.

9. Электроэнергия

Оплата электроэнергии членами ТСН за ранее потребленную электроэнергию – 31 061,61руб.

10. Задолженность по членским взносам

В отчетном периоде (с 01.06.2025 по 31.12.2025) погашено задолженности по членским взносам за прошлые годы в общем объеме:

1 650 944,17 руб. (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч девятьсот сорок четыре рубля 17 копеек).

На конец отчетного периода (31.12.2025) остаток задолженности по данным бухгалтерского учета составляет:

3 259 124,73руб. (три миллиона двести пятьдесят девять тысяч сто двадцать четыре рубля 73 копейки).

11. Возврат денежных средств

Произведен возврат денежных средств в сумме 41,778 руб., за переплату электроэнергии (участок 53а). Данная сумма отражена в бухгалтерском учете и отнесена к расходам проверяемого периода.

12. Нецелевое использование средств

В ходе проведения проверки нецелевого расходования средств за проверяемый период не выявлено.

13. Заседания правления

Заседания правления проводились регулярно, протоколы заседаний оформлены надлежащим образом. На заседаниях рассматривались актуальные вопросы хозяйственной деятельности.

III. Финансовые итоги за период

1. Денежные средства за проверяемый период (на начало и конец), что соответствует регистрам бухгалтерского учета.

Проверяемый период	Сумма (руб.)
На 01.06.2025г.	196 585,40
На 31.12.2025г.	1 809 135,87

2. Финансовый результат за проверяемый период.

Показатель	Сумма (руб.)
Доходы	4 761 874,83
Расходы	3 149 324,36
Финансовый результат (профицит)	1 612 550,47

Данные соответствуют отчету о движении денежных средств (ДДС) председателя ТСН и регистрам бухгалтерского учета.

IV. Выводы ревизионной комиссии

В результате повеления проверки первичных документов, реестров учета, бухгалтерской и налоговой отчетности ревизионная комиссия приходит к выводу что учет хозяйственных операций ведется в полном объеме и корректно отражается в регистрах учета и отчетности из чего можно сделать вывод что отчетность достоверно отражает финансовое состояние ТСН «Останкино-2» на 31 декабря 2025 года. Деятельность ТСН ведется в соответствии с действующим законодательством и соответствует целям и задачам ТСН.

V. Рекомендации

Продолжить работу по взысканию задолженности.

Усилить контроль оплаты членских взносов.

Сохранять прозрачность отчетности по движению денежных средств.

Дата составления: «__» _____ 2026 г.

Ревизор / Председатель ревизионной комиссии _____ /Ф.И.О./

_____ /Ф.И.О./